

SELARL OZANNE NOTAIRES ASSOCIES

107 Hall C Allée François Mitterrand - 76100 ROUEN
Service négociation : 06.14.27.25.60 PF / 06.65.15.31.33 HM -
immobilier.76003@notaires.fr
Service location : 02.35.98.74.74 - location.76003@notaires.fr

PIECE N° 90
FICHE DESCRIPTIVE Terrain à bâtir - Référence n° HELENE-945853



CLEON

58 000 €

Honoraires 5,45% TTC inclus à la charge de
l'acquéreur
(Prix 55 000 € hors honoraires)

TERRAIN de 415 m² - CLEON

**INFORMATIONS
COMPLEMENTAIRES**

Terrain à Bâtir de 415 m², avec accès Seine.
Secteur Bédanne sur la commune de CLEON 76410
Prix de 58.000 € (Prix net vendeur de 55.000 € honoraires de négociation
de 3.000€ charge acquéreur)

Surf. terrain env. : 415 m²

DIAGNOSTICS

Logement économe

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement économe

Performance énergétique

Faibles émissions

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Fortes émissions

Emissions gaz à effet de serre

DETAIL DU BIEN

Autres Informations

Nature du terrain : Terrain nu
Puits / Forage : NON

Taxe foncière : 3 €